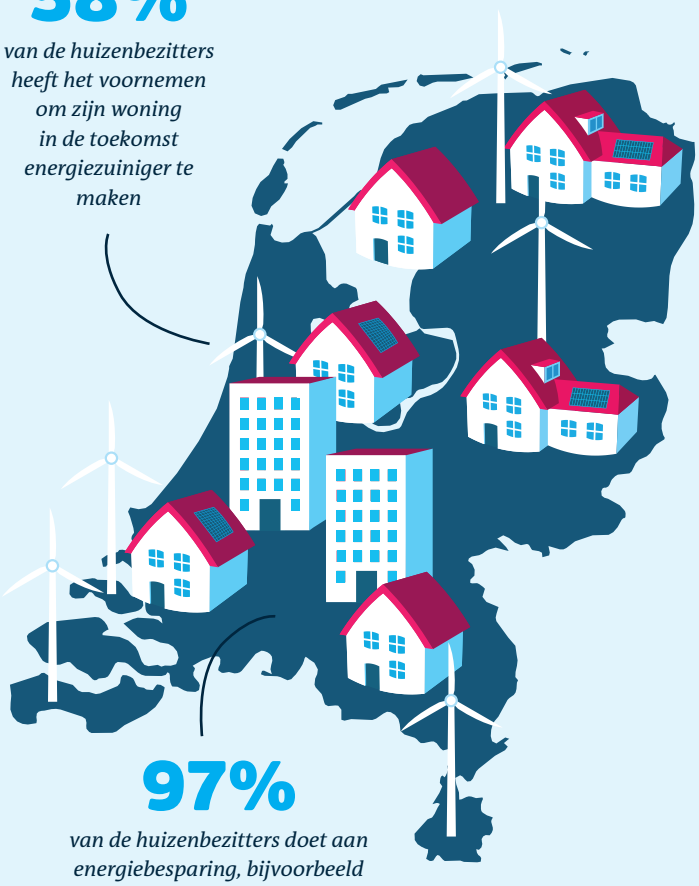
Factsheet BLG Wonen
Duurzaamheid op de woningmarkt

Hoe groen wonen we?

Meer comfort, minder kosten

58%
van de huizenbezitters heeft het voornemen om zijn woning in de toekomst energiezuiniger te maken



97%
van de huizenbezitters doet aan energiebesparing, bijvoorbeeld door de verwarming een graadje lager te zetten

Waarom verduurzamen Nederlanders hun woning?

- **80%** wil meer comfort
- **61%** wil besparen op energiekosten
- **24%** doet het voor het milieu

Hoe financieren Nederlanders hun energiebesparende maatregelen?

- **85%** betaalt het met eigen spaargeld
- **14%** financiert het mee met de hypotheek
- **10%** financiert het met een subsidie

BLGwonen | kom verder

Duurzaamheid en de woningmarkt

Op naar duurzame huizen

Veel Nederlandse huizen zijn geschikt om duurzamer te verwarmen en geld te besparen op stookkosten. Door beter te isoleren en te kijken naar alternatieven voor bijvoorbeeld gas.

Uw klant ziet de noodzaak

Veel mensen zijn de afgelopen jaren anders gaan kijken naar een duurzame samenleving. We raken steeds meer overtuigd van de noodzaak en zijn bereid om duurzame keuzes te maken. Wat ook helpt: klanten zien de (financiële) kansen van verduurzamen. Maar liever gaat duurzaamheid niet ten koste van comfort.

De wil voor verduurzaming is groot

Vrijwel alle huizenkopers denken positief over woningisolatie. Driekwart zou zelf energie willen opwekken met zonnepanelen om te besparen op energiekosten. Bijna de helft geeft aan het geld niet beschikbaar te hebben of wil geen spaargeld inzetten voor verduurzaming.

Uw klant vergeet duurzaamheid door drukte

Een woning kopen, daar komt veel bij kijken. In de drukte vergeten veel mensen om duurzame oplossingen mee te nemen in de hypotheek. Wijst de adviseur hen op de mogelijkheden? Dan blijken veel klanten wel degelijk geïnteresseerd!

Uw klant ziet ertegen op

Er zijn veel mogelijkheden om een huis te verduurzamen. Juist die keuze is voor veel klanten een drempel om aan energiebesparende maatregelen te beginnen. Ze weten niet waar ze moeten beginnen en verwachten dat het te veel moeite en tijd gaat kosten.

"Help uw klant besparen en comfortabeler wonen"

Wat kunt u doen?

- Noem verduurzaming in uw adviesgesprek, het wordt gewaardeerd.
- Help uw klant kiezen: welke maatregelen zijn van toepassing voor de woning?
- Bespreek de financiële mogelijkheden.

Een marktconforme hypotheek bij verduurzamen

Uw klant profiteert van rentevoordeel: tijdens de pilot biedt BLG Wonen een marktconforme hypotheek aan klanten die hun nieuwe woning verduurzamen. Let op: het rentevoordeel is niet geautomatiseerd in HDN. Vraag uw account-/rayonmanager naar de mogelijkheden en meer informatie.

Doe de woningtest

Niet iedere nieuwe woning is geschikt voor verduurzaming. Doe samen met uw klant de onafhankelijke woningtest van onze partner op slimwoner.nl. Binnen een paar minuten weet u welke energiebesparende maatregelen passen bij de situatie van uw klant én hoeveel hij kan besparen.

Woning geschikt? Doe de test!

Meer weten?

Op slimwoner.nl (een initiatief van onze partner Natuur & Milieu) vindt u alles over de mogelijkheden van duurzaam wonen en financiering.

Bronnen: Woononderzoek van GfK in opdracht van BLG Wonen (2016), Onderzoek 'Verduurzaming Woning' van GfK, in opdracht van SNS Bank N.V. (juni 2015), Whitepaper Motivaction: Vijf Tinten Groener (2018), Milieu Centraal, www.milieucentraal.nl/over-milieu-centraal.

BLGwonen | kom verder